

中古マンション

価格（非課税）

2,990万円

交通

六甲アイランド線  
アイランド北口駅 徒歩2分

名称

RIC イーストコート3番街

## 六甲山系を一望できる、29階北東角部屋 待望の3番街4LDK！

- バルコニーは広々37.49㎡
- 緑豊かな六甲アイランド北公園・テニススクエアまで徒歩1分
- ホテルライクなフロントロビー



☀️ 陽光差し込む共用ラウンジ



☀️ マンション脇の遊歩道

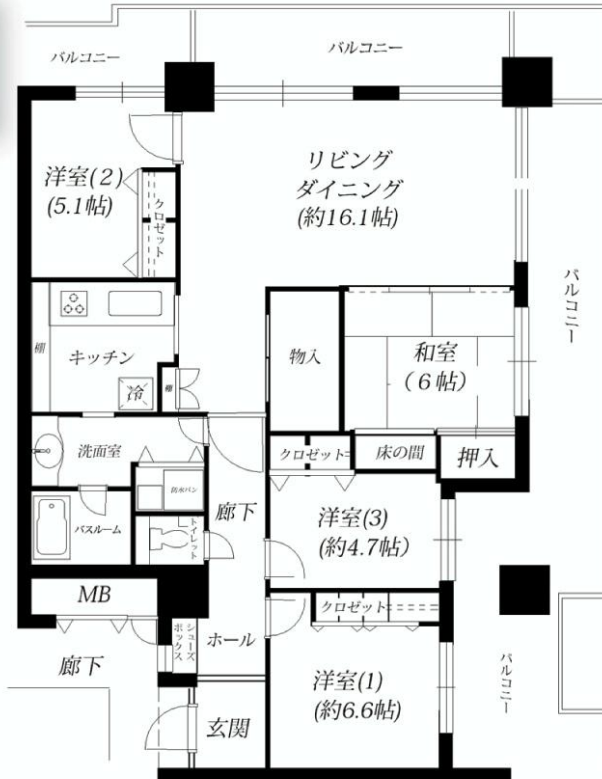


☀️ 和室はリフォーム済！



☀️ つつじ満開の六甲アイランド北公園

☀️ 遠く、六甲山系を臨む(29Fベランダより撮影)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

所在	神戸市東灘区向洋町中1-10-101	
土地	権利	所有権
	用途地域	第一種住居地域
建物	バルコニー方向	北東角部屋
	所在階	29階
	専有面積	99.99㎡ (30.25坪)
	テラス	37.49㎡ (11.34坪)
	間取り	4LDK
	総戸数	464戸
	地上階数	41階
	構造	SRC 地上41階建
	建築年月	平成3年9月
	分譲会社	積水ハウス、六甲アイランド開発、アーバンライフ
施設	施工会社	竹中工務店株式会社
	管理会社	エスジーエムオペレーション株式会社
	管理形態	全部委託
	管理人状況	常駐
	管理費	12990円
	修繕積立金	12990円
	エレベーター	有
	ガス	都市ガス
	電気	関西電力
	給水	公営水道
引渡	排水	公共下水道
	駐車場	空き有 (屋根付き/月額16,000円)
	バイク置場	300円/月
	自転車駐輪場	100円/月
	現況	空室
備考	引渡し	相談
	★オートロック ★CATV 525円/月	



株式会社  
不動産仲介透明化フォーラム info@fct-forum.com  
〒103-0014 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目25番7号 澤田ビル 5F

03-6661-2256  
FAX 03-6661-2190

東京都知事 (1) 第91697号

広告可

(株) 不動産仲介透明化フォーラム

担当者



取引様態

専任